

Aika 01.02.2022, klo 16:00 - 17:33

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen avaus**
- § 2 Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan esittely**
- § 3 Työpaikkatonttien luovutuskatsaus**
- § 4 Pientalotonttien luovutussuunnitelma**

Saapuvilla olleet jäsenet

Kalle Ikkela, puheenjohtaja
Aarno Järvinen, poistui 17:02
Anna Yltävä
Annika Lappalainen
Anu Åberg, saapui 16:37
Arto Lindberg, poistui 16:59
Cecilia Veikkolainen
Hanna Catani
Ilmari Sjöblom, saapui 16:15
Jani Peltonen
Janne Mellin
Jari Anttalainen
Jari Immonen
Johanna Sipiläinen
Mika Mäki-Kuhna
Mila Lehtonen, saapui 16:52
Tuija Reinikainen
Ulla Palomäki

Muut saapuvilla olleet

Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö, sihteeri
Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja, poistui 16:32
Kristiina Salo, elinvoimajohtaja, saapui 16:43
Päivi Hämäläinen, maankäyttöpäällikkö, saapui 16:43
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja, saapui 17:07

Poissa

Avellan Monica

Allekirjoitukset

Kalle Ikkela
Puheenjohtaja

Virpi Lehmusvaara
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 4.2.2022

§ 1

Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avaa kokouksen todeten läsnäolijat.

Päätös

Todettiin läsnäolijat.

§ 2

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan esittely

TUUDno-2022-187

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Sjöblom
leena.sjoblom@tuusula.fi
ympäristökeskuksen johtaja

Liitteet

1 Työpaikkatonttikatsaus, valttmk 1.2.2022

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ja Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta vastaa viiden sopijakunnan (Järvenpää, Kerava, Mäntsälä, Nurmijärvi, Tuusula) ympäristönsuojelun ja ympäristöterveyden viranomaistehtävistä. Isäntäkuntana toimii Tuusula ja toimistomme sijaitsee Hyrylässä. Alueen yhteenlaskettujen asukkaiden määrän mukaan laskettuna toimialueemme on "Suomen 7. suurin kunta", työntekijöitä on noin 50 ja budjetti reilu 4 miljoonaa. Rahoitus toiminnalle tulee sopijakuntien yhteistoimintakorvauksina, erilaisina lupamaksuina, valtion avustuksina ja läpilaskutuksena valtiolta. Suurin osa tehtävistä on lakisääteisiä viranomaistehtäviä. Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen johtaja Leena Sjöblom esittelee ajankohtaisia asioita valtuustoasioiden valmistelutoimikunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta

- merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 3

Työpaikkatonttien luovutuskatsaus

TUUDno-2022-192

Valmistelija / lisätiedot:
Kristiina Salo
kristiina.salo@tuusula.fi
elinvoimajohtaja

Esitellään työpaikkatonttien luovutuksia ja neuvottelutilannetta 2021 - 22 sekä kaavoitusuunnitelmaa 2022.

Kunnanvaltuusto hyväksyy vuosittain kaavoitusuunnitelman viiden vuoden jaksolle. Tämän jälkeen vuoden alussa hyväksytään alkavan vuoden kaavoituksen työohjelma, jonka edistymistä seurataan osavuosikatsausten yhteydessä. Kaavoitusuunnitelman tavoitteena on ohjata kaavoituksen palvelualueen toimintaa ja kaavatöihin vaikuttavien luottamuselinten päätöksentekoa niin, että hankeluettelosta ensisijaisiksi nostetut hankkeet etenevät mahdollisimman nopeasti ja että niiden valmisteluun kohdennetaan ensisijaisesti resursseja.

Tavoitteena on huolehtia siitä, että MAL-aiesopimuksen tavoitteiden ja kunnanvaltuuston hyväksymän vuotuisen asunto-ohjelman lisäksi kaavoitetaan riittävästi tonttivarantoa tulevaa käyttöä varten.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta

- merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 4

Pientalotonttien luovutussuunnitelma

TUUDno-2022-193

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Hämäläinen

paivi.hamalainen@tuusula.fi

maankäyttöpäällikkö

Liitteet

1 Pientalotonttien myyntisuunnitelma 2022, valttmk 1.2.2022

Esitellään luovutettavissa olevien pientalotonttien luovutussuunnitelmaa vuodelle 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta

- merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.